



**BYTOČ**  
REALITY - INVESTÍCIE

**Nehnutelnosti na Slovensku  
a v zahraničí**

## BYTOČ RK - rodinný dom Lamač - Cesta na Klanec

**295 000 €**



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

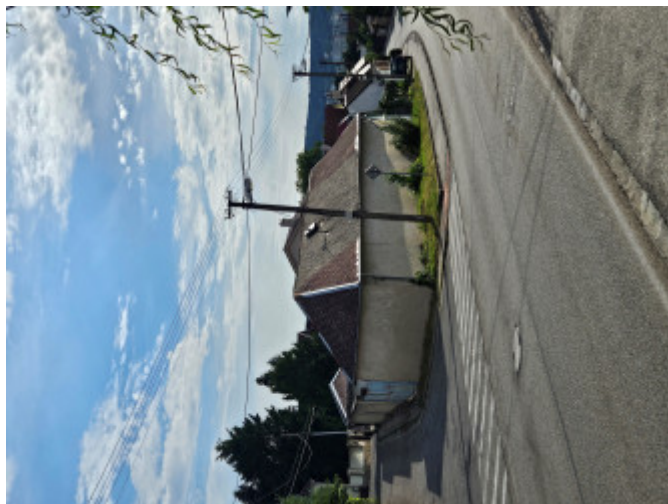
Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	280 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	1960
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	280 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	190 m <sup>2</sup>	Počet garáží:	2
Podlahová plocha:	190 m <sup>2</sup>	Plocha garáže:	89 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný stav	Pivnica plocha:	10 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Na základe výhradného zastúpenia majiteľa predáme starší rodinný dom v intraviláne Lamača - Cesta na Klanec. Dom má 3 miestnosti a pristavenú kúpeľňu. Bezprostredne pri dome sa nachádza dvojgaráž - parkovacia plocha 89 m<sup>2</sup>. Dom je postavený na pozemku o rozlohe 280 m<sup>2</sup> z tehál. Úžitková plocha domu je 130 m<sup>2</sup>. Vykurovanie domu je elektrické. Disponuje aj pivničným priestorom o rozlohe 10 m<sup>2</sup>. Na pozemku sú všetky inžinierske siete okrem plynu. Plyn je umiestnený v príľahlej ceste. Dom je vhodný na podnikanie, po rekonštrukcii aj na bývanie.

Cena : 295.000,- Eur

Kontakt: JUDr. Ľubomír Kardoš - 0903 700 718, Email: kardos@bytoc.sk



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**JUDr. Ľubomír Kardoš**  
**0903 700 718**  
**kardos@bytoc.sk**

